

DESCRIPCIÓN	FECHA PROGRAMADA	FECHA ENTREGA REAL	ESTADO	TRAZABILIDAD
FASE 3 - ENTREGABLES				
Compilación de aprobaciones y documentación final	04/10/2025		En Subsanación	El contratista presentó el documento el 24/05/2026 mediante comunicado CE-CVH-0454-2026. La interventoría realizó observaciones el 25/05/2026 mediante comunicado C.I.R.-1724-2024-SDHT-910, indicando que debía consolidar las tres fases de la Etapa 1. Al corte del informe se encontraba en subsanación por parte del contratista.
Documento técnico soporte final del componente arquitectónico, urbano y paisajístico	04/10/2025	28/05/2026	Aprobado	Presentado inicialmente el 29/09/2025 mediante CE-CVH-0365-2025, con alcance el 01/10/2025 (CE-CVH-0382-2025). La interventoría emitió observaciones el 06/10/2025 y 15/10/2025, las cuales fueron atendidas por el contratista. Finalmente, el documento fue recibido el 28/05/2026 y aprobado mediante comunicado C.I.R.-1724-2024-SDHT-936.
Planimetría y detalles para etapa 2	04/10/2025	28/05/2026	Aprobado	El documento fue presentado el 28/05/2026 mediante comunicado CE-CVH-0466-2026 y aprobado por la interventoría mediante comunicado C.I.R.-1724-2024-SDHT-936.
Diseños definitivos del componente pavimentos	04/10/2025	28/05/2026	Aprobado	Presentado inicialmente el 29/09/2025 mediante CE-CVH-0372-2025. Posteriormente, la versión definitiva fue recibida el 28/05/2026 y aprobada mediante comunicado C.I.R.-1724-2024-SDHT-936.
Informe aprobaciones SDM	04/10/2025		En revisión de SDM	El Estudio de Tránsito y Transporte fue radicado ante la SDM el 25/09/2025. Luego de varias mesas de trabajo y atención de observaciones, las últimas subsanaciones fueron radicadas el 13/05/2026 bajo radicado 202661201784572. Al corte del informe se encontraba pendiente el pronunciamiento de la SDM.
Documento no objeción de EAAB	04/10/2025	11/11/2025	Aprobado	El contratista adelantó la socialización y radicación de los diseños durante septiembre de 2025. Posteriormente, la EAAB otorgó la no objeción a la intervención el 11/11/2025, ratificada mediante comunicación 3131001-005-S-2026-003958
Diseño definitivo topológica de SUDS	04/10/2025	28/05/2026	Aprobado	La versión definitiva fue recibida el 28/05/2026 mediante comunicado CE-CVH-0466-2026 y aprobada por la interventoría mediante C.I.R.-1724-2024-SDHT-936.
Aprobaciones o documentos de gestión para redes secas	04/10/2025		Pendiente de Entrega	Al corte del 31/05/2026, este documento no había sido presentado por el contratista a la interventoría.
Documento Final de ICANH (Prospección arqueológica si se requiere)	04/10/2025	28/05/2026	Aprobado	Presentado inicialmente el 03/10/2025 y remitido por la interventoría el 08/10/2025. La versión definitiva fue recibida el 28/05/2026 y aprobada mediante comunicado C.I.R.-1724-2024-SDHT-936.
Presupuesto V3 (APU's , memorias de cantidades, precios de referencia y/o cotizaciones)	04/10/2025		En revisión de Interventoría	Presentado el 20/05/2026 mediante comunicado CE-CVH-0452-2026. La interventoría emitió observaciones el 25/05/2026 mediante comunicado C.I.R.-1724-2024-SDHT-904. El contratista presentó la subsanación el 26/05/2026 mediante CE-CVH-0460-2026. Al cierre del informe permanecía en revisión por parte de la interventoría.
Cronograma definitivo	04/10/2025		En revisión de Interventoría	Presentado el 22/05/2026 mediante comunicado CE-CVH-0453-2026. La interventoría emitió observaciones el 25/05/2026 mediante C.I.R.-1724-2024-SDHT-906. El contratista presentó la subsanación el 27/05/2026 mediante CE-CVH-0464-2026. Al 31/05/2026 permanecía en revisión.
Plan de compras Etapa 2	04/10/2025		En subsanación	Presentado el 25/05/2026 mediante comunicado CE-CVH-0456-2026. La interventoría formuló observaciones el 28/05/2026 mediante comunicado C.I.R.-1724-2024-SDHT-914. Al corte del informe el contratista se encontraba atendiendo dichas observaciones.
Informe Final Geotécnico	04/10/2025	28/05/2026	Aprobado	Presentado inicialmente el 29/09/2025 mediante comunicado CE-CVH-0372-2025. La versión definitiva fue recibida el 28/05/2026 y aprobada mediante comunicado C.I.R.-1724-2024-SDHT-936.
Acta WR - JBB y SDA	04/10/2025		En Gestión	Durante mayo de 2026 se surtieron los ajustes y recolección de firmas. El 20/05/2026 se recibió el Acta WR suscrita; sin embargo, la entrega oficial por parte del contratista a la interventoría se realizó el 09/06/2026, por lo que al 31/05/2026 el trámite aún se encontraba en proceso de cierre.
Documento suscrito con la Interventoría con la incorporación de los nuevos Acuerdos de Niveles de Servicio para la Etapa 2, elaborados en concordancia con los hitos de los capítulos principales del PDT.	04/10/2025		Pendiente de Entrega	Al 31/05/2026, este documento no había sido entregado a la interventoría.
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 2. (Alistamiento y Obra).	04/10/2025		Pendiente de Entrega	Al 31/05/2026, este documento no había sido entregado a la interventoría.
Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 2, versión definitiva. (Obra)	04/10/2025		En revisión de Interventoría	Corresponde al cronograma definitivo presentado el 22/05/2026, observado por la interventoría el 25/05/2026 y subsanado por el contratista el 27/05/2026. Al 31/05/2026 permanecía en revisión.

Informe Consolidado Fases 1,2, y 3 - Etapa 1	04/10/2025		En Subsanación	Presentado el 24/05/2026 mediante comunicado CE-CVH-0454-2026. La interventoría realizó observaciones el 25/05/2026 mediante C.I.R.-1724-2024-SDHT-910, indicando que debía consolidar las tres fases de la Etapa 1. Al corte del informe se encontraba en subsanación por parte del contratista.
PMT -	04/10/2025		En revisión SDM	El PMT había sido aprobado previamente mediante COI No. 42, con vigencia hasta el 15/01/2026. El 21/05/2026 el contratista solicitó la renovación de la vigencia mediante radicado 202661201898332. Al 31/05/2026 se encontraba pendiente el pronunciamiento de la SDM.
COMPONENTES FASE 3 ETAPA 1 - DOCUMENTACIÓN FINAL				
Componente de Topografía			En revisión de Interventoría	El componente fue entregado por el contratista y, al cierre del informe, se encontraba en revisión por parte de la interventoría desde el 28/05/2026, como parte del consolidado de documentación final de la Etapa 1.
Componente de Verificación y Cumplimiento de la normativa			Pendiente de Entrega	Al corte del 31/05/2026, este componente no había sido entregado por el contratista a la interventoría para su revisión.
Componente de memoria descriptiva del proyecto			Pendiente de Entrega	Al corte del 31/05/2026, este componente no había sido entregado por el contratista a la interventoría para su revisión.
Componente de diseño arquitectónico y urbano			En revisión de Interventoría	El componente fue entregado por el contratista y, al 28/05/2026, permanecía en revisión por parte de la interventoría dentro del proceso de consolidación de la documentación final.
Componente de diseño de pavimentos, vías, transporte y movilidad.			En revisión SDM	El componente continuaba en trámite ante la Secretaría Distrital de Movilidad, encontrándose pendiente del pronunciamiento definitivo de dicha entidad al 31/05/2026.
Componente de suelos y geotecnia			En revisión de Interventoría	El componente fue presentado por el contratista y al cierre del informe permanecía en revisión por parte de la interventoría desde el 28/05/2026.
Componente forestal			Pendiente de Entrega	Al corte del informe, el componente forestal no había sido entregado por el contratista para revisión de la interventoría.
Componente de redes eléctricas			En revisión de Interventoría	El diseño correspondiente a redes eléctricas se encontraba entregado y en revisión por parte de la interventoría al 28/05/2026, pendiente de aprobación definitiva.
Componentes de redes hidrosanitarias, secas y de gas			En revisión de Interventoría	Los diseños correspondientes a las redes hidrosanitarias, secas y de gas se encontraban en revisión por parte de la interventoría al cierre del informe.
Componente de estructuras			En revisión de Interventoría	El componente estructural fue presentado y permanecía en revisión por parte de la interventoría al 28/05/2026, pendiente de aprobación.
Componente de Arqueología			En revisión de Interventoría	El componente arqueológico hacía parte del consolidado de documentación final y al cierre del informe permanecía en revisión por parte de la interventoría, aunque el informe final de prospección arqueológica ya había sido aprobado.
Componente de presupuesto, programación de obra y especificaciones técnicas para la construcción			En revisión / Subsanación	Los documentos de presupuesto y programación presentaban observaciones formuladas por la interventoría, las cuales estaban siendo atendidas por el contratista. Al 31/05/2026, el componente permanecía en revisión dentro del consolidado final.
Componente ambiental, componente de riesgos y vulnerabilidad.			Pendiente de Entrega	Al cierre del informe no se evidenciaba la entrega de este componente dentro del consolidado de documentación final de la Etapa 1
Componente SST.			Pendiente de Entrega	El informe de interventoría no registra la entrega del componente de Seguridad y Salud en el Trabajo como parte de la documentación final al 31/05/2026.
Componente social y de participación ciudadana			Pendiente de Entrega	Al corte del informe, este componente no había sido presentado por el contratista dentro del consolidado de la documentación final de la Etapa 1.
Aprobaciones Entidades Fase 3 (Las que apliquen al proyecto):				

No objeción y/o aprobación a las intervenciones de Empresas de Servicios Públicos (EAAB – ETB – VANTI – Codensa, Telefonía móvil y fija; las demás que apliquen).	04/10/2025		En Gestión	La EAAB otorgó la no objeción a la intervención el 11/11/2025, ratificada mediante comunicación 3131001-005-S-2026-003958. Respecto a ENEL, al cierre del informe se contaba con la factibilidad y el trámite de aprobación se encontraba en gestión; la aprobación definitiva fue remitida por el contratista el 01/06/2026, por lo que no hace parte del corte del presente informe. El informe no registra aprobación definitiva de ETB, VANTI u otros operadores al 31/05/2026.
Estudios de Tránsito y Transporte (ETT) – SDM	04/10/2025		En revisión SDM	El Estudio de Tránsito y Transporte fue radicado inicialmente el 25/09/2025 bajo radicado 202561203544272. Posteriormente se realizaron mesas de trabajo, atención de observaciones y nuevas radicaciones. El 13/05/2026 fueron radicadas las últimas subsanaciones bajo radicado 202661201784572. Al 31/05/2026 el trámite se encontraba pendiente del pronunciamiento de la Secretaría Distrital de Movilidad.
Señalización y Plan de Manejo de Tránsito PMT – SDM	04/10/2025		En revisión SDM	El PMT había sido aprobado previamente mediante COI No. 42, con vigencia hasta el 15/01/2026. Debido al tiempo transcurrido por la suspensión contractual, el 21/05/2026 el contratista solicitó la renovación de la vigencia mediante radicado 202661201898332. Al corte del informe se encontraba pendiente respuesta de la SDM.
Diseños de Sistemas Urbanos de Drenaje Sostenibles (SUDS) – SDA – JBB (según aplique)	04/10/2025		En gestión	Durante el trámite se realizaron mesas de trabajo con la SDA y el JBB, así como ajustes a los diseños y al Acta WR. El 05/05/2026 se recibió conformidad sobre el componente SUDS y posteriormente se atendieron observaciones al balance del componente ambiental. El 15/05/2026 la entidad devolvió el Acta WR para recolección de firmas y el 20/05/2026 se recibió el acta suscrita. Al 31/05/2026 el trámite continuaba en proceso de cierre administrativo. Acta 1585
Diseños Paisajísticos del Arbolado y la Jardinería – JBB	04/10/2025		En gestión	El trámite inició con la radicación del proyecto de paisajismo el 28/07/2025, continuando con mesas de trabajo, atención de observaciones y ajustes solicitados por el Jardín Botánico de Bogotá. Durante mayo de 2026 se adelantó la gestión de firmas del Acta WR. Al 31/05/2026 aún se encontraba pendiente la culminación del trámite y la entrega definitiva del acta suscrita.
Estudios Fotométricos - UAESP (según aplique)	04/10/2025	26/03/2026	Aprobado	Inicialmente el proyecto fotométrico fue replanteado por cambios solicitados por la UAESP. Posteriormente se radicó el nuevo diseño y, una vez obtenida la factibilidad de ENEL, la UAESP aprobó el estudio fotométrico el 26/03/2026, mediante comunicado 20264000078711.
Proyectos de conexión (Factibilidad) – Enel Codensa (según aplique)	04/10/2025		Factibilidad aprobada / Aprobación final en trámite	El 03/02/2026 quedó registrada la solicitud de factibilidad ante ENEL bajo el caso 928324822. El 09/02/2026 ENEL emitió la factibilidad No. 1500887862, permitiendo continuar con el trámite ante la UAESP. Al 31/05/2026, la aprobación definitiva de ENEL aún no había sido obtenida; esta fue entregada por el contratista el 01/06/2026, por fuera del periodo del informe.
Etapas 2 – Requisitos para inicio de obra - Alistamiento				
Hojas de vida del equipo mínimo de trabajo de la Etapa 2	04/10/2025		En subsanación	El contratista presentó la actualización de las hojas de vida del personal mínimo el 28/05/2026 mediante comunicado CE-CVH-0465-2026. La interventoría realizó observaciones el 29/05/2026 mediante comunicado C.I.R.-1724-2024-SDHT-917. Al corte del informe, el contratista se encontraba atendiendo las observaciones formuladas.
Documentos de ingreso para aprobación del equipo mínimo de trabajo de la Etapa 2	04/10/2025		En subsanación	Los documentos de ingreso del personal fueron presentados junto con la actualización del equipo mínimo mediante comunicado CE-CVH-0465-2026. La interventoría emitió observaciones el 29/05/2026 mediante C.I.R.-1724-2024-SDHT-917. Al 31/05/2026 se encontraban en proceso de subsanación por parte del contratista.
Campamento - Almacén	04/10/2025		Pendiente de Entrega	Al cierre del informe de mayo de 2026 no se evidenciaba la entrega de la documentación correspondiente al campamento y almacén para el inicio de la Etapa 2.
Manejo de Escombros	04/10/2025		Pendiente de Entrega	El informe señala expresamente que este documento no había sido entregado a la interventoría al corte del 31/05/2026.
Trámite de permisos provisionales para la conexión con las empresas de servicios públicos	04/10/2025		Pendiente de Entrega	Al cierre del informe, el contratista no había presentado la documentación correspondiente a los permisos provisionales requeridos para la conexión con las empresas de servicios públicos.
Colocación de Vallas	04/10/2025		Pendiente de Entrega	Al 31/05/2026, el contratista no había presentado a la interventoría la documentación correspondiente a la instalación de las vallas requeridas para el inicio de la obra.
Indumentaria contratista	04/10/2025		Pendiente de Entrega	Al cierre del informe no se evidenciaba la presentación de la documentación o soportes relacionados con la indumentaria del contratista como requisito para el inicio de la Etapa 2.
Actas de Vecindad para inicio de Obra	04/10/2025		Pendiente de Entrega	Las actas de vecindad para el inicio de la obra se encontraban programadas para su levantamiento el 04/06/2026, por lo que al 31/05/2026 aún no habían sido elaboradas ni presentadas.
Reuniones Previas de Inicio de obra con la Comunidad	04/10/2025		Pendiente de Entrega	El informe indica que la reunión previa de inicio con la comunidad estaba programada para el 05/06/2026, por lo que al corte del 31/05/2026 esta actividad aún no había sido ejecutada.